

Министерство социального развития
Пермского края
государственное бюджетное
учреждение Пермского края
**«ЧАЙКОВСКИЙ ДОМ-ИНТЕРНАТ
ДЛЯ ПРЕСТАРЕЛЫХ И ИНВАЛИДОВ»
(ГБУ ПК Чайковский ДИПИ)**
Юридический адрес: ул.Декабристов,5а,
г. Чайковский, Пермский край, 617766
Почтовый адрес: п.Марковский, 59,
Чайковский район, Пермский край, 617748
тел./факс (34241) 7-40-12
E-mail: chdi2006@yandex.ru
ОГРН 1025902035928, ОКПО 03157009
ИНН/КПП 5920004654/592001001

Городскому прокурору
города Чайковского,
советнику юстиции

Сакаеву А.Г.

ул. Вокзальная, д.2, Чайковский г.,
Пермский край, 617760

13.11.2023 № 969

На № _____ от _____

Об устранении нарушений

Уважаемый Алмаз Габдрашитович!

ГБУ ПК Чайковский ДИПИ во исполнение требований Представлений Чайковской городской прокуратуры «Об устранении нарушений законодательства о пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологического законодательства и социальном обслуживании граждан» № 2-21-2023/28-23-20570038 от 26.01.2023 года, № 2-21-2023/Прдп5-23-20570038 от 10.01.2023года информируем об устранении выявленных нарушений:

№ п/п	Выявленное нарушений	Принятые меры по устранению нарушений
1.	ЦФ ГБУ ПК Чайковский ДИПИ ул. Декабристов, д.5а, г. Чайковский	
1.1.	в нарушение п. 43 Правил противопожарного режима в РФ, утвержденных постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479, не определен порядок и сроки проведения работ по очистке вентиляционных воздуховодов от горючих отходов и отложений с составлением соответствующего акта (более 1 года не проводились работы с внесением информации в журнал эксплуатации систем противопожарной защиты)	Приложение 1. Акт №24 от 06.10.2023г. по очистке систем вентиляции

№ п/п	Выявленное нарушений	Принятые меры по устранению нарушений
1.2.	в нарушение п.п. 54, 55 Правил противопожарного режима в РФ, утвержденных постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479, не обеспечен автоматический пуск системы подпора воздуха в лифтовые шахты от сигнала автоматической пожарной сигнализации	Приложение 2. Акт о проведении регламентных работ в системе АПС и СОУЭ
1.3.	не осуществляется контроль за соблюдением норм законодательства в сфере охраны здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма, последствий потребления табака или потребления никотин содержащей продукции в помещениях, используемых для осуществления деятельности (установлено курение табака в помещениях 3 этажа вне специально отведенных мест)	Приложение 3. Приказ № 223 от 30.08.2022 г. «О запрете курения», фотографии зон, разрешенных для курения
1.4.	установлены дефекты во внутренней отделке помещений: перед входом в левое крыло отделения милосердия на 2 этаже в нижней части стен имеются отслоения покрасочного слоя; в мужском туалете левого крыла отделения милосердия на 2 этаже на потолке видны следы сырости, вследствие чего происходит отпадание покрасочного слоя, что не соответствует требованиям п. 2.7, п. 9.21 СП 2.1.3678-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и	Устранение дефектов внутренней отделки запланировано на II квартал 2024 года

№ п/п	Выявленное нарушение	Принятые меры по устранению нарушений
	транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг» (далее - СП 2.1.3678-20)	
1.5.	В отделении самообслуживания № 2 на 3 этаже в душевой зоне отсутствует полочка для умывальных принадлежностей, что не соответствует требованиям п.9.25 СП 2.1.3678-20	Приложение 4. Полочки для умывальных принадлежностей установлены в местах их отсутствия
1.6.	В отделении самообслуживания № 2 на 3 этаже в комнате №378 установлена бытовая стиральная машина, что не соответствует требованиям п.9.28 СП 2.1.3678-20	Имеющаяся стиральная машина, установленная в комнате получателя социальных услуг приобретена за личные средства по его заявлению, исключительно по желанию самого получателя социальных услуг. Размещение личных стиральных машин получателей социальных услуг в специальных санитарных комнатах пока не представляется возможным. Также поясняем, что в филиале имеется специально оборудованная прачечная для стирки постельного белья, личных вещей и т.д. Наличие стиральных машин в личном пользовании получателей социальных услуг, никаким образом не отражается на объеме и качестве предоставляемых социально-бытовых услуг в учреждении, услуги выполняются в полном объеме
1.7.	В отделении милосердия на 2 этаже в комнате хранения уборочного инвентаря на стене, в отделении самообслуживания № 2 на 3 этаже в душевой на полу, в комнатах № 314 и №	Приложение 5. Мероприятия по дезинсекции проводятся ежемесячно силами подрядной организации. На 2022г. были заключены договора на проведение дезинсекции: на

№ п/п	Выявленное нарушение	Принятые меры по устранению нарушений
	209 на умывальниках обнаружены тараканы, что не соответствует требованиям п.2.12 СП 2.1.3678-20	период с 01.01.2022г. по 31.03.2022г. ИП Андриив Владислав Игоревич дог. № 34 от 02.02.2022г.; на период с 01.04.2022г. по 31.12.2022г. ООО «ДЕЗПРОФФ» дог.32-33 от 10.03.2022г., дог. №316 от 15.09.2022г. На 2023г. заключен договор № 86 от 31.01.2023г. с ИП Москалева Вера Леонидовна на период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.
2.	Марковский ГПЦ - филиал ГБУ ПК Чайковский ДИПИ	
2.1.	в нарушение статей 4, 6, 84 Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 27.12.2018 № 123-ФЗ; п. 3, табл. 2 СП 3.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности», при применении 3-го типа системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре в здании не предусмотрено оповещение только работников учреждения при помощи специального текста оповещения, который не должен содержать слов, способных вызвать панику	Приложение 6. В рамках исполнения договора по техническому обслуживанию АПС и СОУЭ ООО «Система. Безопасность» было перепрограммировано (перезаписано) речевое оповещение. В настоящее время работы по замене блока речевого оповещения выполнены. Речевое оповещение соответствует п.7, таблица 2 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»
2.2.	в нарушение п. 8. 2 СНИП 41-1-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирование»; п. 7.2 СП 7.13130.2009. «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»; п. 7.2 СП 7.13130.2013. «Отопление, вентиляция и	Приложение 7. Проведена оценка пожарного риска. Отчеты по оценке пожарного риска на объект «здание Государственного бюджетного учреждения Пермского края «Чайковский дом-интернат для престарелых и инвалидов Лит. А; Лит. Б; Лит. В

№ п/п	Выявленное нарушений	Принятые меры по устранению нарушений
	кондиционирование. Требования пожарной безопасности», не предусмотрена система вытяжной противодымной вентиляции для удаления продуктов горения при пожаре из коридора без естественного проветривания при пожаре № 88 на первом этаже (по техническому паспорту здания лит. Д)	и Лит. Д от 20.05.2021 года в приложении
2.3.	в нарушение статей 4, 6, 89 Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 27.12.2018 № 123-ФЗ; п. 23 Правил противопожарного режима в РФ, утвержденных постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479; п. п. 4.2.5, 5.2.5 СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы», на первом этаже ширина в свету эвакуационных выходов из лестничных клеток (по техническому паспорту здания: лит. Д, лит. Д2, лит. Д 1, лит. Б2) в тамбур, менее 1,35м (составляет 1,25 м)	Приложение 7. Проведена оценка пожарного риска. Отчеты по оценке пожарного риска на объект «здание Государственного бюджетного учреждения Пермского края «Чайковский дом-интернат для престарелых и инвалидов Лит. А; Лит. Б; Лит. В и Лит. Д от 20.05.2021 года в приложении
2.4.	в нарушение статей 4, 6, 89 Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 27.12.2018 № 123-ФЗ; п. 23 Правил противопожарного режима в РФ, утвержденных постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479; п. п. 4.2.5, 5.2.5 СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной	Приложение 7. Проведена оценка пожарного риска. Отчеты по оценке пожарного риска на объект «здание Государственного бюджетного учреждения Пермского края «Чайковский дом-интернат для престарелых и инвалидов Лит. А; Лит. Б; Лит. В и Лит. Д от 20.05.2021 года в приложении

№ п/п	Выявленное нарушений	Принятые меры по устранению нарушений
	защиты. Эвакуационные пути и выходы», ширина в свету эвакуационного выхода (по техническому паспорту здания лит. Б1) наружу менее 1,35 м (составляет 1,25 м)	
2.5.	в нарушение ч. 2, 4 ст. 88 Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 27.12.2018 № 123-ФЗ, табл. 23, 25 п. 4.26 СП 4.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»; п. 4.18 СП 4.13130.2013 «Системы 5 противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», у лестницы для сообщения между подвальным этажом и первым этажом № 5 (согласно техническому паспорту здания подвального этажа лит. Б) устроен тамбур-шлюз с подачей воздуха при пожаре, при этом в перегородке тамбур-шлюза проем не заполнен противопожарными дверями	Приложение 8. Исполнительная документация на установку противопожарной двери.
2.6.	Нарушение п.2.7;9.21 СП 2.1.3678-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих	Приложение 9.

№ п/п	Выявленное нарушений	Принятые меры по устранению нарушений
	субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг» (далее- СП 2.1.3678-20).: Установлены дефекты во внутренней отделке помещений: в отделении самообслуживания на 3 этаже в коридоре на полу порван линолеум; в отделении самообслуживания на 1 этаже в душевой на потолке имеются отслоения покрасочного слоя; в переходе в изолятор на стене и потолке имеются протечки и темные пятна, отслоение покрасочного слоя; в прачечной в помещении для сушки белья на потолке имеются следы протечек, ржавые пятна	- Замена линолеума в отделении запланирована на II квартал 2024 года. Заявка на покупку 2000 м² линолеума внесена в план ФХД. - в прачечной, в помещении для сушки белья на потолке устранены следы протечек, ржавые пятна; - проведен ремонт стен и потолков в переходе изолятора, а также потолков в душевой в отделении самообслуживания на 1 этаже
2.7.	Нарушение п.9.23 и 9.25 СП 2.1.3678-2020. В отделении самообслуживания на 3 этаже в жилой ячейке комнат № 13 и 14 в умывальной зоне отсутствуют одноразовые полотенца, в зоне унитазов отсутствует- держатель для туалетной бумаги; в комнате № 12 в зоне унитазов отсутствует держатель для туалетной бумаги, в умывальной зоне отсутствуют одноразовые полотенца и полочки для умывальных принадлежностей; в отделении милосердия на 2 этаже в зоне унитазов отсутствует держатель для туалетной бумаги, в умывальной зоне отсутствуют одноразовые полотенца и полочки для умывальных принадлежностей	Приложение 10. Полотенцедержатели, бумагодержатели, полочки для умывальных принадлежностей установлены в местах их отсутствия

№ п/п	Выявленное нарушений	Принятые меры по устранению нарушений
2.8.	Нарушение п. 9.23 СП 2.1.3678-2020. В отделении милосердия на 2 этаже в комнате № 11 отсутствует шкаф для хранения одежды и обуви.	Шкаф для хранения одежды в жилой комнате № 11 не установлен так как в ней проживают маломобильные (лежачие) получатели социальных услуг, нуждающиеся в постоянном, постороннем уходе. Средства личной гигиены и ухода у данных получателей социальных услуг хранятся в тумбочке (количество тумбочек в жилой комнате, соответствует количеству проживающих получателей социальных услуг). Одежде и нательному белью обеспечивается хранение в специально отведенном для этих целей месте - в комнате чистого белья, где в обязательном порядке соблюдается маркировка и принадлежность вещей конкретному получателю социальных услуг
2.9.	Нарушение п.9.10 СП 2.1.3678-2020 Жилая комната № 3 в отделении самообслуживания на 3 этаже организована на 5 человек; жилые комнаты № 35,29,11 в отделении милосердия на 2 этаже организованы на 4,8 и 4 человек соответственно	Марковский геронтопсихиатрический интернат-филиал ГБУ ПК Чайковского ДИПИ, располагается в здании бывшего военного госпиталя. До 2020г. согласно действующего на тот момент СП 2.1.2.3358-16 «Санитарно-эпидемиологические требования к размещению, устройству, оборудованию, содержанию, санитарно-гигиеническому и противоэпидемическому режиму работы организаций социального обслуживания» п. 3.5 допускалось, размещение в спальнях комнатах лиц, страдающих психическими расстройствами, по 4-6 человек. С момента вступления в силу новой редакции от 26.03.2020г. СП

№ п/п	Выявленное нарушений	Принятые меры по устранению нарушений
		2.1.2.3358-16, а с 01.01.2021 СП 2.1.3678-20, где спальные комнаты предусматриваются на 1-3 человека, учреждение не имеет функциональной возможности менее плотного (1-3 чел.) расселения получателей социальных услуг, в связи с отсутствием дополнительных помещений, соответствующих жилым комнатам и возможности оборудования таких комнат, исходя из численности проживающих получателей социальных услуг в филиале
2.10.	Нарушение п.2.9 СП 2.1.3678-2020. На контейнерной площадке установлены 4 контейнера, которые на момент обследования переполнены.	Приложение 11. На оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами был заключен договор № 205420386-221/ТКО от 23.12.2021г. с Пермским краевым государственным унитарным предприятием «Теплоэнерго». Вывоз ТКО производится согласно графику

Приложения:

- Приложение 1 – Акт по очистке систем вентиляции;
- Приложение 2 – Акт ООО «Система. Безопасность» о проведении регламентных работ;
- Приложение 3 – Приказ о запрете курения, фотографии зон, разрешенных для курения;
- Приложение 4 – Фотография полочки для умывальных принадлежностей;
- Приложение 5 – Договор на дезинсекцию;
- Приложение 6 – Документы на поставку, монтаж речевого блока, акты выполненных работ;
- Приложение 7 – Отчет об оценке пожарного риска;
- Приложение 8 – Исполнительная документация на установку противопожарной двери в тамбур-шлюзе;
- Приложение 9 – Фото выполненных ремонтных работ;
- Приложение 10 – Фото установленного оборудования в умывальных комнатах и туалете;
- Приложение 11 – Договор на вывоз ТКО.

Директор

Ильина С.Л.

Колосов Иван Владимирович, зам. директора АХД
8 34241 74012 доб.27
Рязанова Татьяна Валерьевна, ст. мед. сестра
83424174012 доб. 10